
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA – ASSESSORIA TÉCNICA

DECRETO Nº 3.950, DE 27 DE MAIO DE 2024.

Declara de utilidade pública, para fins de desapropriação, imóveis situados no Município de Belém, no Estado do Pará, destinados à implantação de viaduto na interseção da Avenida João Paulo II com Avenida Dr. Freitas.

O GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ, no uso das suas atribuições que lhe são conferidas pelo art. 135, inciso V, da Constituição Estadual, e nos termos do art. 5º, alínea “i”, do Decreto Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941, e

Considerando as informações constantes nos autos do Processo Administrativo nº 2024/181719; e

Considerando que os imóveis em questão, por suas extensões, amplitudes e localizações, atendem à finalidade de permitir que sejam executadas as obras para implantação de viaduto na interseção da Avenida João Paulo II com Avenida Dr. Freitas,

DECRETA:

Art. 1º Ficam declarados de utilidade pública, para fins de desapropriação, por via amigável ou judicial, os imóveis e suas benfeitorias, situados no Município de Belém, no Estado do Pará, compreendendo a área identificada no Anexo Único deste Decreto.

Art. 2º Os imóveis desapropriados destinam-se à execução de obras para a implantação de viaduto na interseção da Avenida João Paulo II com Avenida Dr. Freitas.

Art. 3º O Núcleo de Gerenciamento de Transporte Metropolitano (NGTM) adotará as medidas administrativas e a Procuradoria-Geral do Estado (PGE) adotará as medidas judiciais que se fizerem necessárias à consecução do ato expropriatório previsto no art. 1º deste Decreto, ficando desde logo autorizada a invocar o caráter de urgência no processo judicial de desapropriação, com fundamento no art. 15 do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941.

Art. 4º As despesas com execução da presente desapropriação correrão por conta de recursos próprios do Tesouro Estadual, consignados ao Núcleo de Gerenciamento de Transporte Metropolitano (NGTM).

Art. 5º Este Decreto entra em vigor na data da sua publicação.

PALÁCIO DO GOVERNO, 27 de maio de 2024.

HELDER BARBALHO
Governador do Estado

ANEXO ÚNICO

MEMORIAL DESCRITIVO LIMITE DA POLIGONAL: Interseção da Avenida João Paulo II com a Avenida Doutor Freitas MUNICÍPIO: Belém UF: PA ÁREA: 3,02 ha PERÍMETRO: 1.674,05m DESCRIÇÃO Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice C042, de coordenadas N 9.841.788,74m e E 783.836,17m; Situado no; deste, segue confrontando com AVENIDA JOÃO PAULO II com os seguintes azimutes e distâncias: 156°15'15" e 42,83 m até o vértice C043, de coordenadas N 9.841.749,54m e E 783.853,42m; Situado no; deste, segue confrontando com CASA N 42, CURIO RAÇÕES, LOJA FLOR DE MENINA, N 178, COMERCIA CARVALHO, com os seguintes azimutes e distâncias: 246°42'11" e 80,83 m até o vértice C044, de coordenadas N 9.841.717,57m e E 783.779,15m; Situado no; deste, segue confrontando com PASSAGEM SANTO ANTONIO, com os seguintes azimutes distâncias: 249°52'49" e 10,30 m até o vértice C045, de coordenadas N 9.841.714,03m E 783.769,52m; Situado no; deste, segue confrontando com PICA-PAU BIKE COMERCIAL MJ, PASSAGEM DIONÍSIO BENTES, LEO LANCHES,, com os seguintes azimutes e distâncias: 248°47'26" e 65,73 m até o vértice C046, de coordenada N 9.841.690,25m e E 783.708,23m; Situado no; deste, segue confrontando com PASSAGEM VIRGILIO, com os seguintes azimutes e distâncias: 245°36'02" e 26,19 até o vértice C047, de coordenadas N 9.841.679,43m e E 783.684,38m; Situado no; deste, segue confrontando com ESKINA DA KARNE, STUDIO DE BELEZA KSK, com os seguintes azimutes e distâncias: 241°27'10" e 10,01 m até o vértice C048, de coordenadas N 9.841.674,64m e E 783.675,59m; Situado no; deste, segue confrontando com LOTES: N 64, N62, N60, N58, N56, N52, com os seguintes azimutes e distâncias 237°26'25" e 22,38 m até o vértice C049, de coordenadas N 9.841.662,60m e E 783.656,72m; Situado no; deste, segue confrontando com MISSÃO DA IGREJA DO IRMÃOS DO BRASIL, com os seguintes azimutes e distâncias: 231°06'26" e 30,48 até o vértice C050, de coordenadas N 9.841.643,46m e E 783.633,01m; 223°10'41" e 9,94 m até o vértice C051, de coordenadas N 9.841.636,22m e E 783.626,21m; 212°59'47" e 11,22 m até o vértice C052, de coordenadas N 9.841.626,50m e E 783.620,09m; 203°09'04" e 9,20 m até o vértice C053, de coordenadas N 9.841.618,34m e E 783.616,48m; 193°00'07" e 11,85 m até o vértice C054, de coordenadas N 9.841.606,50m e E 783.613,51m; 183°46'00" e 7,31 m até o vértice C055, de coordenadas N 9.841.599,51m e E 783.613,33m; 175°59'28" e 8,83 m até o vértice C056, de coordenadas N 9.841.590,70m e E 783.613,95m; Situado no; deste, segue confrontando com DINAMICA AUTOCENTER, com os seguintes azimutes e distâncias: 167°17'39" e 8,24 m até o vértice C057, de coordenadas N 9.841.582,66m e E 783.615,76m; Situado no; deste, segue confrontando com CESIN A POINT SHOW, com os seguintes azimutes e distâncias: 154°49'41" e 93,13 m até o vértice C058, de coordenadas N 9.841.498,37m e E 783.655,37m; Situado no; deste, segue confrontando com AVENIDA PERIMETRAL, com os seguintes azimutes e distâncias: 244°45'38" e 25,70 m até o vértice C059, de coordenadas N 9.841.487,42m e E 783.632,12m; Situado no; deste, segue confrontando com N 3272 até N 3202 & CONSER T ABIKE, com os seguintes azimutes e distâncias: 334°45'38" e 87,42 m até o vértice C060, de coordenadas N 9.841.566,49m e E 783.594,55m; Situado no; deste, segue confrontando com CONSERTABIKE, com os seguintes azimutes e distâncias: 322°42'51" e 3,36 m até o vértice C061, de coordenadas N 9.841.569,17m e E 783.592,51m; 298°34'10" e 3,37 m até o vértice C062, de coordenadas N 9.841.570,78m e E 783.589,55m; 262°19'35" e 6,59 m até o vértice C063, de coordenadas N 9.841.569,90m e E 783.583,32m; 229°23'21" e 23,63 m até o vértice C064, de coordenadas N 9.841.554,52m e E 783.565,38m; Situado no; deste, segue confrontando com IMÓVEL NÃO IDENTIFICADO, com os seguintes azimutes e distâncias: 216°47'12" e 10,39 m

até o vértice C065, de coordenadas N 9.841.546,20m e E 783.559,16m; Situado no; deste, segue confrontando com ESPETARIA D ROSSIGRILL ATÉ MM PRODUÇÕES LTDA, com os seguintes azimutes e distâncias: 213°11'05" e 112,72 m até o vértice C066, de coordenadas N 9.841.451,86m e E 783.497,46m; 214°09'30" e 116,23 m até o vértice C067, de coordenadas N 9.841.355,68m e E 783.432,20m; Situado no; deste, segue confrontando com AVENIDA JOÃO PAULO II, com os seguintes azimutes e distâncias: 304°11'20" e 38,11 m até o vértice C068, de coordenadas N 9.841.377,09m e E 783.400,68m; Situado no; deste, segue confrontando com TERRENO NÃO IDENTIFICADO ATÉ BAR E RESTRO, com os seguintes azimutes e distâncias: 33°15'17" e 126,98 m até o vértice C069, de coordenadas N 9.841.483,28m e E 783.470,31m; Situado no; deste, segue confrontando com LOTES N 1995, SN, 1923, 1931,1937, com os seguintes azimutes e distâncias: 33°42'18" e 35,71 m até o vértice C070, de coordenadas N 9.841.512,99m e E 783.490,13m; Situado no; deste, segue confrontando com TRAVESSA PIRAJÁ ATÉ PASSAGEM LINDOLFO COLOR, com os seguintes azimutes e distâncias: 33°42'17" e 93,21 m até o vértice C071, de coordenadas N 9.841.590,53m e E 783.541,85m; Situado no; deste, segue confrontando com PASSAGEM LINDOLFO COLOR ATÉ SORVETERIA XINGU ICE, com os seguintes azimutes e distâncias: 33°42'17" e 39,09 m até o vértice C072, de coordenadas N 9.841.623,0Sm e E 783.563,54m; Situado no; deste, segue confrontando com PRAÇA, com os seguintes azimutes e distâncias: 31 °45'31" e 5,06 m até o vértice C073, de coordenadas N 9.841.627,35m e E 783.566,21m; 16°27'46" e 3,60 m até o vértice C074, de coordenadas N 9.841.630,Slm e E 783.567,23m; 352°21'31" e 7,80 m até o vértice C075, de coordenadas N 9.841.638,54m e E 783.566,19m; 340°42'32" e 6,18 m até o vértice C076, de coordenadas N 9.841.644,37m e E 783.564,ISm; 335°53'07" e 20,00 m até o vértice C077, de coordenadas N 9.841.662,62m e E 783.555,98m; Situado no; deste, segue confrontando com LOTES N 3038, 3032, 3026, com os seguintes azimutes e distâncias: 334°39'36" e 17,53 m até o vértice C078, de coordenadas N 9.841.678,47m e E 783.548,47m; Situado no; deste, segue confrontando com LOTE 3018, com os seguintes azimutes e distâncias: 326°00'34" e 3,93 m até o vértice C079, de coordenadas N 9.841.681,72m e E 783.546,28m; Situado no; deste, segue confrontando com LOTE 3012, com os seguintes azimutes e distâncias: 307°40'10" e 9,06 m até o vértice COSO, de coordenadas N 9.841.687,26m e E 783.539,Ilm; Situado no; deste, segue confrontando com TRAVESSA PEREBEBUI, com os seguintes azimutes e distâncias: 44°37'34" e 12,16 m até o vértice C081, de coordenadas N 9.841.695,92m e E 783.547,65m; Situado no; deste, segue confrontando com AVENIDA DOUTOR FREITAS, com os seguintes azimutes e distâncias: 334°32'06" e 36,50 m até o vértice C082, de coordenadas N 9.841.728,87m e E 783.531,96m; 65°00'06" e 17,23 m até o vértice C083, de coordenadas N 9.841.736,ISm e E 783.547,SSm; Situado no; deste, segue confrontando com LOTES 3093, 3103, TERRENO SN, com os seguintes azimutes e distâncias: 151 °40'29" e 35,04 m até o vértice C084, de coordenadas N 9.841.705,JOm e E 783.564,2Om; Situado no; deste, segue confrontando com TERRENO SN, ASSEMBLEIA DE DEUS E LOTES: 3142,3147,3153,3159,3164, com os seguintes azimutes e distâncias: 154°39'36" e 45,59 m até o vértice C085, de coordenadas N 9.841.664,IOm e E 783.583,72m; Situado no; deste, segue confrontando com LOTE 3164, com os seguintes azimutes e distâncias: 132°08'34" e 1,19 m até o vértice C086, de coordenadas N 9.841.663,JOm e E 783.584,6Om; 80°58'21" e 1,61 m até o vértice C087, de coordenadas N 9.841.663,SSm e E 783.586,19m; Situado no; deste, segue confrontando com TONY CHAVES, GRIFT STORE, BARBEARIA DA VILA, com os seguintes azimutes e distâncias: 64°35'28" e 22,91 m até o vértice C088,

de coordenadas N 9.841.673,38m e E 783.606,88m; Situado no; deste, segue confrontando com PRIME ENVOLOPAMENTO, com os seguintes azimutes e distâncias: 60° 11 '40" e 4,41 m até o vértice C089, de coordenadas N 9.841.675,57m e E 783.610,71m; Situado no; deste, segue confrontando com AYRES FERRAGE N S ATÉ A LACINHA NETE ALTAS H O - RAS, com os seguintes azimutes e distâncias: 52°12'46" e 3,12 m até o vértice C090, de coordenadas N 9.841.677,48m e E 783.613,17m; Situado no; deste, segue confrontando com LOTE N71 ATÉ BROTHERS XXI, com os seguintes azimutes e distâncias: 52°23'32" e 31,08 m até o vértice C091, de coordenadas N 9.841.696,45m e E 783.637,79m; Situado no; deste, segue confrontando com BROTHERS XXI BOM DE BOCA -LA N C H O NETE & PIZZARIA, com os seguintes azimutes e distâncias: 58°03'00" e 23,76 m até o vértice C092, de coordenadas N 9.841.709,02m e E 783.657,95m; Situado no; deste, segue confrontando com BOM DE BOCA ATÉ PASSAGEM DIONÍSIO BENTES, com os seguintes azimutes e distâncias: 62°25'03" e 25,69 m até o vértice C093, de coordenadas N 9.841.720,92m e E 783.680,72m; Situado no; deste, segue confrontando com PASSAGEM DIONÍSIO BENTES ATÉ LOTE N 2269, com os seguintes azimutes e distâncias: 65°00'39" e 47,36 m até o vértice C094, de coordenadas N 9.841.740,93m e E 783.723,65m; Situado no; deste, segue confrontando com AVENIDA JOÃO PAULO II, com os seguintes azimutes e distâncias: 66°58'40" e 122,26 m até o vértice C042, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa da RBMC de Brasília, de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 51 °00', fuso 22M, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

DOE Nº 35.836, DE 28/05/2024.

* Este texto não substitui o publicado no Diário Oficial do Estado do Pará.